

Casa con piscina privada en venta en hermosa residencia de golf



07180 Santa Ponça

Detalles

Nº del inmueble (externo)	V-2932	Precio	1.250.000,00 €
Tipo de inmueble	Casa	Cantidad de plazas de garaje	2
Subtipo de inmueble	Urbanización	Comisión externa	Für Käufer provisionsfrei!
Tipo de uso	Vivienda	Superficie construidos	180 m ²
Método de comercialización	Compra	Número de dormitorios	3
Adición regional	Santa Ponsa/ Nova Santa Ponsa		

Cantidad de cuartos de baño	2	Tipo de aparcamiento	Garaje, Parking privado
Superficie solar	400 m ²	Número de plantas (del piso)	2
Número de aseos separados	1	Balcón / Terraza	Sí
Año de constr.	1999	TV por cable/satélite	Sí
Condición	Completamente renovado	Dist. international schools	5 km
Ubicación	Suroeste	Distancia a Palma	20 km
Baliamiento luminoso	Eléctrico	Distancia hasta la playa	1,5 km
Tipo de calefacción	Aire acondicionado c/f	Distancia campo de golf	0,1 km
		Dist. puerto deportivo	3 km
		Dist. Restaurants	1,5 km

Descripción

Preciosa casa reformada en el gran complejo residencial Las Abubillas.

Esta maravillosa casa está situada en un complejo residencial cerrado y tranquilo con piscina comunitaria directamente en el campo de golf en Santa Ponsa y aprox. 1,5 km del centro de la ciudad y la playa.

La entrada y el garaje están ligeramente elevados y desde allí una pequeña escalera conduce al maravilloso patio con zona de estar y un trastero/lavadero contiguo con mucho espacio de almacenamiento. Desde allí se accede directamente a la luminosa casa con grandes ventanales, cocina americana, aseo de invitados, salón con chimenea y la zona de la piscina privada. La piscina se puede calentar con una bomba de calor y por lo tanto se puede utilizar durante todo el año. La planta baja está equipada con calefacción por suelo radiante.

En la 1ª planta se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, así como 2 dormitorios más y otro baño moderno con ducha. Ambos baños tienen ventanas y están equipados con calefacción eléctrica.

La fantástica azotea ofrece impresionantes vistas sobre el complejo residencial y el campo de golf de Santa Ponsa.

La villa fue completamente reformada en 2023.

La comunidad cerrada también cuenta con una hermosa piscina comunitaria, así como servicio de seguridad y conserjería.

Ubicación

Las Abubillas es un complejo residencial a aprox. 1,5 km del centro de Santa Ponsa. El complejo residencial es tranquilo, pero ofrece muchas instalaciones deportivas como tenis, gimnasio de golf, sauna, etc. en las inmediaciones. El elegante hotel de 5 estrellas Kimpton Aysla también se encuentra en las inmediaciones y ofrece un muy buen restaurante y otras instalaciones deportivas.

La playa y muchas instalaciones comerciales se encuentran directamente en Santa Ponsa y se puede llegar en pocos minutos en coche.

Descripción equipamiento

Suelos de baldosas, baños nuevos, aire acondicionado f/c, ventanas de alta calidad, piscina privada con calefacción mediante bomba de calor, trastero/lavadero en la planta baja, trastero en la planta alta, azotea, piscina comunitaria, garaje + plaza de aparcamiento delante de la casa.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Venta previa excluida.



Villa kaufen Mallorca



kaufen Haus Wohnanlage



kaufen Las Abubillas



kaufen Haus mit Pool



Villa in Wohnanlage



kaufen Villa Wohnanlage



kaufen Villa Santa Ponsa



kaufen Villa mit Pool



kaufen Haus 3 Schlafzimmer



for sale villa with pool



Villa Majorca for sale



kaufen Villa Santa Ponsa



kaufen Haus Santa Ponsa



Golfplatz Santa Ponsa



Las Abubillas Golf



kaufen Villa Golf